

Дополнительное соглашение № 1
к договору № 05 от 10 января 2014 г. о передаче объектов
муниципального имущества в аренду без права выкупа

село Иглино

«27» ноября 2015 г.

Администрация Муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан в лице главы Администрации Муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан Шайхутдинова Гафуана Мадияровича, действующего на основании Решения Совета муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан «О назначении главы Администрации муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан по контракту» от 27 марта 2015 г. № 620, Устава, с одной стороны именуемая в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик», в лице директора Жирнова Владимира Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании Постановления Администрации муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан № 10-4243 от «14» октября 2015 г. заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Заменить в пункте 1.2 дату «10 января 2014 года по 10 декабря 2014 года» на дату «10 ноября 2015 года по 09 ноября 2018 года».

2. Срок действия распространяется по взаимному согласию сторон с 11 декабря 2014 года в соответствии со ст. 425 Гражданского кодекса РФ.

3. Раздел 8 - юридические адреса Сторон:

Арендодатель: КУМС МР Иглинский район РБ
Юридический адрес: РБ, с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13
Расчетный счет №40204810500000001656
л/с 02302002830 БИК 04873001
ИНН 0224010340 КПП 022401001
ОГРН 1080273000060

Арендатор: ООО «Теплоэнергетик»
Юридический адрес: 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, 25А
Расчетный счет №40702810901110000166
Корреспондентский счет 30101810900000000739
ИНН 0224010774 КПП 022401001

изложить в следующей редакции:

Арендодатель: Администрация муниципального района Иглинский район РБ
Юридический адрес: 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 58
ИНН 0224009360 КПП 022401001
Расчетный счет 40101810100000010001 (л.с. 04013090200)
Отделение НБ Республики Башкортостан г. Уфа
БИК 048073001

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик»
Юридический адрес: 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, 25-А
ИНН 0224010774 КПП 022401001
Расчетный счет 40702810162350000106
Корр. счет 301018102000000000934
В Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» г. Уфа
БИК 048073934

Приложения:

1. Расчет годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

Реквизиты сторон:

Арендодатель: Администрация муниципального района Иглинский район РБ
Юридический адрес: 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 58
ИНН 0224009360 КПП 022401001
Расчетный счет 40101810100000100001(л.с. 04013090200)
Отделение НБ Республики Башкортостан г. Уфа
БИК 048073001

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Теплоэнергетик»
Юридический адрес: 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, 25-А
ИНН 0224010774 КПП 022401001
ОГРН 1080273005647
Расчетный счет 40702810162350000106
В Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» г. Уфа
БИК 048073934
Корр. счет 30101810200000000934

Подписи сторон:

от Арендодателя:

от Арендатора:

Глава Администрации

Шайхутдинов Гафуан Мадиярович



Директор

Жирнов Владимир Николаевич



М.П.



Утверждаю:

Глава администрации муниципального района
Иглинский район РБ

Г.М. Шайхутдинов

2015 г.

РАСЧЕТ

годовой арендной платы с 1 января 2015 г.

(к дополнительному соглашению №1 к договору №05 от 10 января 2014 года)

Наименование: *муниципальное имущество (имущественный комплекс)*

Адрес объектов: *Республика Башкортостан, Иглинский район*

Арендатор: *ООО "Теплоэнергетик"*

В соответствии с Методикой определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом МР Иглинский район РБ, утвержденной решением Совета МР Иглинский район РБ № 360 от 27 февраля 2014 г. «Об утверждении положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципального нежилого фонда, находящимися в собственности муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан» расчет годовой арендной платы осуществляется следующим образом:

Обяз.	Наименование	Значение
Ам	Годовая сумма амортизации	2 007 887,90
П	Процент отчисления	0,01
Кндс	Коэффициент, учитывающий НДС	3 614,20
Апл	Годовая арендная плата (без учета НДС)	20 078,88
Аплмес	Ежемесячная арендная плата (без учета НДС)	1 673,24
Апл	Годовая арендная плата (с учетом НДС)	23 693,08
Аплмес	Ежемесячная арендная плата (с учетом НДС)	1 974,42

Арендная плата (без учета налогов) перечисляется Арендатором за каждый месяц вперед до десятого числа оплачиваемого месяца в Отделение -НБ Республика Башкортостан г.Уфа БИК 048073001 на р/с 40101810100000010001 УФК по РБ (Комитет по управлению собственностью МЗИО РБ по Иглинскому району) ИНН 0224950295 КПП 022401001 ОКТМО 80628416

кнд 863 1 11 05075 05 0000 120 в сумме: **1673,24 руб.**

Налог на добавленную стоимость перечисляется Арендатором в УФК по РБ (Межрайонная ИФНС России № 31 по РБ) с полной суммы арендной платы оплачиваемого месяца на р/с 40101810100000010001 Отделение - НБ Республика Башкортостан г. Уфа, БИК 048073001, ИНН 0273060707, КПП 027301001 - при заполнении платежных поручений необходимо указывать статус плательщика 02"; - при заполнении квитанций указывать "НДС НА"

кнд 182 1 03 01000 01 1000110 в сумме: **301,18р.**

Примечание: При изменении централизованно устанавливаемых расценок и тарифов (стоимости одного кв.м. нежилого помещения или коэффициента инфляции) данный расчет утрачивает силу и производится перерасчет годовой арендной платы.

Руководитель предприятия -
арендатора

подпись, М.П.

В.Н. Жирнов