|  |  |
| --- | --- |
|  | **«УТВЕРЖДАЮ»**  И.о. главы сельского поселения  Иглинский сельсовет  муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.А. Байдулетова  « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года |

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона:** | Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Иглинскому району |

**Контактные данные организатора аукциона:**

**Место нахождения / почтовый адрес:** 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино,

ул. Свердлова, д. 13

**Номер контактного телефона:** 8(347) 218-02-00; 8-937-325-88-54.

**с. Иглино - 2017**

Оглавление

[1. Правовое регулирование 2](#_Toc467145630)

[2. Организатор аукциона 2](#_Toc467145631)

[3. Предмет аукциона 2](#_Toc467145632)

[4. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе 2](#_Toc467145633)

[5. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе 2](#_Toc467145634)

[6. Порядок, место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе 2](#_Toc467145635)

[7. Требования к участникам аукциона 2](#_Toc467145636)

[8. Требования к техническому состоянию государственного имущества 2](#_Toc467145637)

[9. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе 2](#_Toc467145638)

[10. Дата, время и график осмотра государственного имущества 2](#_Toc467145639)

[11. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе 2](#_Toc467145640)

[12. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 2](#_Toc467145641)

[13. Место, дата и время проведения аукциона 2](#_Toc467145642)

[14. Отказ от проведения аукциона 2](#_Toc467145643)

[15. Форма, сроки и порядок оплаты по договору 2](#_Toc467145644)

[16. Порядок пересмотра условий и цены договора (цены лота) 2](#_Toc467145645)

[17. Срок подписания договора с победителем аукциона 2](#_Toc467145646)

[18. Порядок проведения аукциона 2](#_Toc467145647)

[19. Последствия признания аукциона несостоявшимся 2](#_Toc467145648)

[20. Проект договора 2](#_Toc467145649)

[Лот №1 2](#_Toc467145650)

[*Приложение № 1* 2](#_Toc467145653)

[*Приложение № 2* 2](#_Toc467145654)

[*Приложение № 3* 2](#_Toc467145655)

## Правовое регулирование

* 1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Гражданским кодексом Российской Федерации и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила).
  2. Аукцион проводится в форме торгов открытых по составу участников и по форме подачи предложений о цене договора (цене лота).
  3. Информация об аукционе размещается на сайте [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) сети «Интернет» (далее - на официальном сайте торгов).

1. Организатор аукциона
   1. Организатор аукциона: Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Иглинскому району.
   2. Место нахождения: 452410, Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13.

Почтовый адрес: 452410, Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13.

Номер контактного телефона Организатора аукциона: 8 (347) 218-02-00, 8-937-325-88-54.

* 1. Организатор аукциона осуществляет действия по организации и проведению аукциона в соответствии с процедурами, условиями и положениями, изложенными в настоящей документации об аукционе.

1. Предмет аукциона
   1. Предметом аукциона является право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан по лотам, указанным в информационном сообщении и ***Приложении №1*** к настоящей документации об аукционе.

## Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе

* 1. Заявка на участие в аукционе подается в срок, установленный настоящей документацией об аукционе, в письменной форме или в форме электронного документа.
  2. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).
  3. Прием заявок осуществляется по адресу: РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13, каб. № 3 на 2 этаже в течение рабочего времени ***с 10-00 часов до 17-00 часов местного времени*** в рабочие дни.
  4. Начало срока подачи заявок на участие в аукционе: ***24.11.2017 года***. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе: ***13.12.2016 года до 17-00 часов местного времени****.*
  5. Заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в документации об аукционе, регистрируется Организатором аукциона.
  6. По требованию заявителя, Организатором аукциона выдается расписка о получении от него заявки на участие в аукционе с указанием даты и времени ее регистрации.
  7. При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, Организатор аукциона подтверждает в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.
  8. Заявка на участие в аукционе, поступившая после окончания срока приема заявок на участие в аукционе, не рассматривается и в тот же день возвращается соответствующему заявителю.
  9. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе, участием в аукционе и заключением договора, а Организатор аукциона, не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от характера проведения и результатов торгов.
  10. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

## Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе

* 1. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются публичной офертой, а заявка на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.
  2. Заявка должна быть подготовлена по форме согласно ***Приложению№2*** к настоящей документации об аукционе, и содержать:

1. сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за один месяц до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за один месяц до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за один месяц до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

## **Порядок, место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе**

* 1. Рассмотрение заявок осуществляется Комиссией по организации и проведению торгов на право заключения договоров безвозмездного пользования, договоров аренды и продажи муниципального имущества сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан (далее – Аукционная комиссия) по адресу: РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13, кабинет № 3 на 2 этаже, ***с 14 .12.2017 года по 18.12.2017 года.***

6.2. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

6.3. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок.

6.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

6.5. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

1. Требования к участникам аукциона
   1. Участником аукциона может являться любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.
   2. К участникам аукциона устанавливаются следующие обязательные требования, предусмотренные Законом:
   3. соответствие участников аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам;
   4. отсутствует решение о ликвидации участника аукциона - юридического лица;
   5. отсутствует решение арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
   6. отсутствие решения о приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;
   7. соответствие заявки на участие в аукционе и представленных документов требованиям, установленным настоящей документацией об аукционе.

## Требования к техническому состоянию муниципального имущества

* 1. Техническое состояние муниципального имущества, права на которые передаются по договору безвозмездного пользования, на момент окончания срока действия договора должно соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологической службы, Государственного пожарного надзора, а также отраслевым правилам и нормам технической эксплуатации для данного имущества и быть пригодным для дальнейшего пользования.

## Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

* 1. Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам (их представителям - при наличии доверенности) без взимания платы, по адресу: с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13, кабинет № 3 на 2 этаже, понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, ***с 10-00 часов до 17-00 часов местного времени с 24.11.2017 г.***
  2. Документация об аукционе предоставляется на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе, в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора аукциона [**kus19@bashkortostan.ru**](mailto:kus19@bashkortostan.ru), в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.
  3. Документация об аукционе также размещена на сайте [**torgi.gov.ru**](http://yandex.ru/clck/jsredir?from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1452.BPcSXGXM0eOVbgqDVYhelP9-ZiSELDSRg4Xzq8GZf8agTg8f9NA9aTWGnKERXW9B.481c624fffc13fefb98930d891088c5e5b7383e5&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtJXex15Wcbo_WC5IbL5gF2nA55R7BZzfUbx-UGhzxgeV&&cst=AiuY0DBWFJ5Hyx_fyvalFAnyANwqjOhlJZ5h1A0tS0eTjE0lGxcXh6ZBfnEBfw2Zrt0Q766SNR9TTCPpl5uKvom2gXgGMLsXKIYUCcBLhoU-I9beEiqUwG9Ety7EFXGqaQpYZtzIP3lByBdUs00YlQ-vlandznXmEerpY7EDQpU4mROMadwB-7d8fAPjGOW_3sekhhINsSJ7kMflY-oEA-9LDwu6C7OHJ3S_T2tEdNiRp22UC8sNPeKNzEl-HE2k0lNtcJooUDo1flQ8cCY52w,,&data=UlNrNmk5WktYejY4cHFySjRXSWhXQ3RTQU1heXVlQnlaZTdQcEQ4M3FoOUp1N1lwWkRKeU5vTGNVeUE4bkRJN2d3czFvYUJIQTJmWlV6cTl1Q0ZUNkpXSmpSaUhqUGx5&sign=46d191498bdf96e1c646a24400a44c7d&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpVBUyA8nmgREoQ92EEGnLiEg__FtbBqYdnayp77ytNHcN_9lv6p9tHuwqIxG04M9u8d3OstQOQNhJJ6TIHhd69g,,&l10n=ru&cts=1497438975707&mc=2.725480556997868) в сети «Интернет».

## Дата, время и график осмотра муниципального имущества

* 1. Организатор аукциона обеспечивает осмотр муниципального имущества, права на которое передается по договору ***с 10-00 часов до 16-00 часов местного времени*** по следующим дням: каждый четверг***, в течении срока подачи заявок, кроме выходных и праздничных дней.***
  2. Осмотр имущества осуществляется без взимания платы.

## Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе

* 1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в срок ***с 24.11.2017 года по   
     13.12.2017 года*** в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в соответствии с ***Приложением №3*** к настоящей аукционной документации в адрес организатора аукциона: 452410, РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Свердлова, д. 13, кабинет № 3 на 2 этаже, либо на адрес электронной почты **kus19@bashkortostan.ru**, запрос о разъяснении положений документации об аукционе.
  2. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса Организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе в адрес заинтересованного лица.
  3. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.
  4. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее пятнадцати дней.

## Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»)

* 1. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены размера платежа на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом (далее – цена договора) (цены лота), указанной в Информационном сообщении и ***Приложении №1*** к настоящей документации об аукционе, на "шаг аукциона".
  2. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в Информационном сообщении и ***Приложении №1*** к настоящей документации об аукционе.

1. Место, дата и время проведения аукциона
   1. Аукцион на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан состоится ***19.12.2017 года в 12-00 часов местного времени по адресу: РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 58, зал заседаний на 1 этаже.***
   2. Регистрация участников аукциона проводится ***19.12.2017 года с 11-30 до   
      11-55 часов местного времени по адресу: РБ, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 58, зал заседаний на 1 этаже.***
2. Отказ от проведения аукциона
   1. Организатор аукциона, вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.
   2. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона.
   3. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

## Форма, сроки и порядок оплаты по договору

15.1. Оплата за право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом должна быть произведена в течении 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, но до подписания договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом.

**Оплата за право заключения договора безвозмездного пользования производится путем перечисления денежных средств на счет:**

**«Получатель» - Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Иглинскому району**

**«Банк получателя» - Отделение – НБ Республика Башкортостан г. Уфа**

**«Расчетный счет получателя» - 40101810100000010001**

**«БИК получателя» - 048073001**

**«ИНН» - 0224950295 «КПП» - 022401001**

**«ОКТМО» - 80628416**

**«КБК» - 86311109045100000120 (в поле «Назначение платежа» - «За право заключения договора безвозмездного пользования объектами сельского поселения Иглинский сельсовет: Лот №1 баня, котельная).**

## Порядок пересмотра условий и цены договора (цены лота)

* 1. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

1. Срок подписания договора с победителем аукциона

17.1. С победителем аукциона или единственным участником заключается договор безвозмездного пользования по истечении не менее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

## Порядок проведения аукциона

* 1. В аукционе принимают участие только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обеспечивает участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.
  2. Аукцион проводится Организатором аукциона в присутствии членов Аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).
  3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".
  4. Аукционист выбирается из числа членов Аукционной комиссии путем открытого голосования членов Аукционной комиссии большинством голосов.
  5. Аукцион проводится в соответствии с Правилами, проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010г. № 67.
  6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора. Договор заключается с победителем по цене, не ниже, указанной в ***Приложении №1*** к настоящей документации об аукционе.
  7. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона.
  8. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона.
  9. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.
  10. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона.
  11. Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса представляет такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

## Последствия признания аукциона несостоявшимся

* 1. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи одной заявки, либо признанием участником аукциона только одного заявителя, при условии что заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие, но не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении (ст.151, гл. 22).
  2. В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям не указанным в п. 19.1., организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке.
  3. В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

## Проект договора

## Лот №1

## ДОГОВОР

о передаче муниципального имущества, составляющего казну,

в безвозмездное пользование

Село\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, представляющая интересы собственника имущества - сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, именуем\_\_ в дальнейшем Ссудодатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующ\_\_ на основании Положения, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем Ссудополучатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты документа, на основании

которого действует руководитель Ссудополучателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(документа, удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя)

с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, заключили

настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Настоящий договор заключен по взаимному согласию Сторон на

основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

(вид распорядительного документа)

N \_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с [главой 36](consultantplus://offline/ref=D9BF9E4DAC36D9D3DAB34C6F73591DCA5519C909A76C142935612206DBB69C2C8E947F79CC87CA9CxBo2L) Гражданского кодекса Российской

Федерации.

2. Предмет договора

2.1. Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование на условиях настоящего договора на срок с "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. по "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. объекты муниципального недвижимого имущества: баня, литер Ж, площадью 172 кв.м., кадастровый номер 02:26:010411:860; котельная, литер Ж1, площадью 68,4 кв.м., кадастровый номер 02:26:010411:908; расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, Иглинский сельсовет, с. Иглино, пер. Свердлова, д. 11/3, в соответствии с техническим паспортом инвентарный N 3643 от 02.03.2017г., балансовой стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, остаточной стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб. по состоянию на "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. (далее - имущество), для использования в целях: оказания банных услуг.

Согласно отчету N 0434 от 04.08.2017 года об оценке рыночной стоимости выполненному Обществом с ограниченной ответственностью «Аваль» рыночная стоимость вышеуказанного муниципального имущества по состоянию на 04.08.2017 года составила 459 000 (четыреста пятьдесят девять тысяч) рублей.

Условия настоящего договора распространяются на взаимоотношения Сторон, возникшие с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. в соответствии со [статьей 425](consultantplus://offline/ref=D9BF9E4DAC36D9D3DAB34C6F73591DCA551ACD05A86A142935612206DBB69C2C8E947F79CC85C39BxBoEL) Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.2. Передача Ссудополучателю указанного в приложениях имущества производится Администрацией сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан по акту приема-передачи, утверждаемому Ссудодателем и являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Ссудополучатель имеет право на безвозмездное пользование имуществом, указанным в [пункте 2.1](#Par35) настоящего договора, для осуществления хозяйственной или иной деятельности в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Башкортостан, а также настоящим договором.

2.4. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет перехода права собственности на это имущество к Ссудополучателю.

2.5. Имущество, передаваемое в безвозмездное пользование в соответствии с настоящим договором, свободно от обязательств третьих лиц.

3. Обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель обязуется:

3.1.1. В десятидневный срок после заключения настоящего договора обеспечить передачу указанного в нем имущества Ссудополучателю по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора, и представить Ссудополучателю один экземпляр акта. В акте приема-передачи должны быть подробно указаны техническое состояние имущества и назначение объектов недвижимости на момент передачи в безвозмездное пользование.

3.1.2. Своевременно информировать Ссудополучателя о необходимости внесения изменений и дополнений в настоящий договор в связи с принятием новых нормативных правовых актов, имеющих отношение к предмету договора.

3.2. Ссудополучатель обязуется:

3.2.1. Принять в безвозмездное пользование имущество по акту приема-передачи и в десятидневный срок со дня его подписания представить Ссудодателю документы, подтверждающие оприходование переданного имущества.

3.2.2. Осуществлять содержание и эксплуатацию имущества в соответствии с требованиями отраслевых норм и правил технической эксплуатации, установленных для вида переданного имущества. Своевременно принимать безотлагательные меры по устранению ситуаций, создающих или могущих создать угрозу сохранности переданного имущества, его техническому, экологическому и санитарному состоянию.

3.2.3. Использовать имущество согласно назначению, указанному в [пункте 2.1](#Par35) настоящего договора.

3.2.4. Производить капитальный и текущий ремонты переданного по настоящему договору имущества за счет собственных средств и нести расходы по его содержанию, в том числе на содержание, ремонт общего имущества объекта муниципального нежилого фонда сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

Нести расходы на содержание здания, включая его обслуживание (уборка, вывоз мусора, ремонт и очистка от снега кровли), поддержание в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, поддержание в надлежащем состоянии фасада здания и территории, непосредственно прилегающей к зданию, в границах земельного участка, сформированного под его использование.

3.2.5. Не производить без согласования с Ссудодателем неотделимых улучшений переданного имущества.

Стоимость неотделимых улучшений переданного имущества, произведенных Ссудополучателем по договору безвозмездного пользования, возмещению не подлежит.

Произведенные Ссудополучателем отделимые улучшения переданного имущества являются собственностью Ссудополучателя.

3.2.6. Не продавать, не передавать безвозмездно другим юридическим и физическим лицам имущество, указанное в [пункте 2.1](#Par35) настоящего договора, не использовать его в виде предмета залога и вклада в уставные фонды других юридических лиц, не производить иных действий, которые могут повлечь за собой его отчуждение либо его обременение.

3.2.7. Оформить и зарегистрировать права пользования земельным участком, который отведен под объекты недвижимости, указанные в [пункте 2.1](#Par35) настоящего договора, и необходимы для их использования в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

4. Ответственность Сторон

4.1. Если Ссудодатель не передает имущество Ссудополучателю в сроки, указанные в [пункте 3.1.1](#Par77), Ссудополучатель вправе потребовать расторжения настоящего договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

4.2. Ссудополучатель несет ответственность за сохранность, риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, переданного по настоящему договору, в соответствии со [статьей 696](consultantplus://offline/ref=D9BF9E4DAC36D9D3DAB34C6F73591DCA5519C909A76C142935612206DBB69C2C8E947F79CC87CA92xBoFL) Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.3. Ссудополучатель несет ответственность за причиненные убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие непреодолимой силы либо действий Ссудодателя.

4.4. Ссудополучатель в случае нецелевого использования и необеспечения сохранности имущества привлекается к ответственности в соответствии с законодательством.

5. Изменение, продление и расторжение договора

5.1. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

5.2. По требованию Ссудодателя настоящий договор может быть досрочно расторгнут в установленном законодательством порядке в случаях, когда Ссудополучатель:

5.2.1. Пользуется имуществом с существенными нарушениями либо с неоднократными нарушениями условий настоящего договора.

5.2.2. Не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в исправном состоянии или по его содержанию.

5.2.3. Существенно ухудшает состояние имущества.

5.2.4. Без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

5.3. Ссудодатель вправе в одностороннем порядке, без обращения в суд полностью отказаться от исполнения настоящего Договора, предупредив другую Сторону не позднее чем за 3 (три) месяца до предполагаемой даты расторжения настоящего договора, в случае, если в отношении имущества в установленном порядке принято решение о его постановке на реконструкцию (реставрацию, капитальный ремонт), сносе, использовании для государственных нужд или ином порядке распоряжения имуществом, указанным в [пункте 2.1](#Par35) настоящего договора.

5.4. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут в установленном порядке Ссудополучателем в следующих случаях:

5.4.1. Обнаружены недостатки, делающие нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал или не мог знать в момент заключения настоящего договора.

5.4.2. Имущество в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

5.4.3. При заключении настоящего договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество.

5.4.4. Ссудодатель не передал имущество либо его принадлежности и необходимые документы.

5.5. Действие настоящего договора прекращается в случаях ликвидации юридического лица - Ссудополучателя, признания его несостоятельным (банкротом).

5.6. При отказе одной Стороны от настоящего договора другая Сторона должна быть уведомлена об этом не менее чем за один месяц.

5.7. При прекращении действия настоящего договора имущество, находящееся в безвозмездном пользовании, передается Ссудополучателем Ссудодателю по акту приема-передачи.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон:

- 1-й экз. - в сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

- 2-й экз. - в Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан Республики Башкортостан

- 3-й экз. - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

6.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством.

7. Особые условия

7.1. Реорганизация Ссудополучателя, а также перемена собственника имущества, переданного в безвозмездное пользование по настоящему договору, не являются основаниями для прекращения или расторжения настоящего договора.

7.2. Ссудополучатель в случае изменения своей организационно-правовой формы обязан в трехмесячный срок подать заявку Ссудодателю для переоформления договора о передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование.

7.3. Ссудополучатель, надлежащим образом выполнявший условия настоящего договора, по окончанию срока его действия имеет преимущественное право на продление (возобновление) договора.

8. Юридические адреса Сторон

Ссудодатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес)

Расчетный счет N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование банка)

Корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=D9BF9E4DAC36D9D3DAB34C6F73591DCA5610CE0FA86E142935612206DBB69C2C8E947F79CC87C39AxBo4L) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ссудополучатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(юридический адрес)

Расчетный счет N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование банка)

Корреспондентский счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [ОКВЭД](consultantplus://offline/ref=D9BF9E4DAC36D9D3DAB34C6F73591DCA5610CE0FA86E142935612206DBB69C2C8E947F79CC87C39AxBo4L) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Подписи Сторон

Ссудодатель: Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

М.П. М.П.

**АКТ**

**ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

Село\_\_\_\_ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

Администрация сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, представляющая интересы собственника имущества - сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем Ссудодатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании Положения, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуем\_\_ в дальнейшем Ссудополучатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты документа, на основании

которого действует руководитель Ссудополучателя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(документа, удостоверяющего личность, - для индивидуального предпринимателя)

с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, составили настоящий Акт о том, что объекты муниципального недвижимого имущества: баня, литер Ж, площадью 172 кв.м., кадастровый номер 02:26:010411:860; котельная, литер Ж1, площадью 68,4 кв.м., кадастровый номер 02:26:010411:908; расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Иглинский район, Иглинский сельсовет, с. Иглино, пер. Свердлова, д. 11/3, переданы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

2. Настоящий Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и являющихся неотъемлемой частью договора аренды.

3. Один экземпляр настоящего Акта в десятидневный срок со дня подписания необходимо представить в Администрацию муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

Подписи Сторон

Ссудодатель: Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (должность)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)

М.П. М.П.

### 

### *Прилложение № 1*

**Перечень**

выставляемого на аукцион муниципального имущества муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес объекта** | **Характеристика объекта** | **Площадь объекта,**  **кв.м.** | **Размера платежа за право заключения договора безвозмездного пользования** | **Шаг аукциона (5%) руб.** | **Дополнительные условия** | **Срок аренды** |
| 1 | РБ, Иглинский район, Иглинский сельсовет,  с. Иглино, пер. Свердлова,  д. 11/3 | Имущественный комплекс, в том числе:  -баня, литер Ж, площадью 172 кв.м.,кадастровый номер 02:26:010411:860;  -котельная, литер Ж1, площадью 68,4 кв.м., кадастровый номер 02:26:010411:908; | 240,4 | 459000,0 | 22950,0 | Заключение договоров на коммунально-эксплуатационные услуги, проведение капитального ремонта в течении первого года срока действия договора. | 5 лет |

### *Приложение № 2*

Председателю Комитета-начальнику отдела Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Иглинскому району

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. либо полное наименование заявителя)

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

Изучив извещение о проведении аукциона, размещенного на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет» от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ года, проект договора и документацию об аукционе на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(характеристика объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(адрес муниципального имущества, выставляемого на аукцион)

площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

ЗАЯВИТЕЛЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

зарегистрирован (о) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование налогового органа)

« » г. ОГРН (ОГРНИП)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт (гражданина) серии № выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « » г.

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение заявителя:

Индекс Город Улица

Дом Корпус Квартира

Телефон Факс

Адрес электронной почты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сообщает о согласии принять участие в аукционе на право заключения договора безвозмездного пользования муниципальным имуществом сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан по лоту №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на условиях, указанных в извещении о поведении аукциона, документации об аукционе и проекте договора.

Приложение: комплект документов с описью.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя юридического лица либо заявителя - физического лица)

М.П.

### *Приложение № 3*

**Форма запроса на разъяснение документации об аукционе**

Председателю Комитета-начальнику отдела Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Иглинскому району

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо полное наименование заявителя - юридического лица)

**ЗАПРОС НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации об аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Раздел аукционной документации | Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес организации, направившей запрос)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность руководителя) (подпись) (Ф.И.О.)