



Карар

Решение

**О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от
предельных
параметров норм застройки земельных участков**

Во исполнение статьи 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 6.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район решил:

1. Провести 22 ноября 2017 года в 16:00 в актовом зале администрации муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан публичные слушания по вопросам

- отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков, находящихся по адресу:

1. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Т. Янаби, д. 17 кадастровый номер 02:26:010312:204, общей площадью 1356 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка № 251-13-26/16-зем от 27.08.2013 г. Бескаравайной Ирине Ивановне;

2. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Соловьиная, д. 44 В, кадастровый номер 02:26:010708:946, общей площадью 510 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АЕ 377676 от 04.12.2014 г Пурлиевой Наиля Кашбельгаяновне;

3. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ветеранов, д. 20/1, кадастровый номер 02:26:010401:826, общей площадью 822 кв. м., разрешенное использование «для обслуживания индивидуального жилого дома», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АЕ 377678 от 04.12.2014 г. Жарковой Людмиле Владимировне;

4. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. 1 мая, д. 2/1, кадастровый номер 02:26:010305:114, общей площадью 0,0073 га кв. м., разрешенное использование «строительства и обслуживания магазина» принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 116 от 27 сентября 2004 г. Сайфутдиновой Екатерине Андреевне;

5. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Бабушкина д. 2/2, кадастровый номер 02:26:010310:525, общей площадью 518 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 135-03 от 26.03.2015 г. Чудиной Татьяне Владимировне;

6. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Строителей, д. 1/3, кадастровый номер 02:26:010703:1153, общей площадью 530 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010703:1153-02/123/2017 – 4 от 20.04.2017 Ганееву Магусумьяну Галимьяновичу;

7. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Строителей, д. 1/2, кадастровый номер 02:26:010703:1157, общей площадью 503 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010703:1157-02/123/2017 – 4 от 19.04.2017 Ганеевой Фанузе Ахтямовне;

8. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, пер. Советский, д. 4, кадастровый номер 02:26:010406:361, общей площадью 601 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02-04-23/028/2013-304 / от 10.09.2013 г. Большаковой Елене Валерьевне;

9. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Рябиновая, д. 11, кадастровый номер 02:26:010601:124, общей площадью 788 кв. м., разрешенное использование «отдельно стоящие индивидуальный жилые дома на одну семью, коттеджи», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010601:124-02/123/2017-1 от 03.07.2017 Курбатовой Ольге Васильевне;

10. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Рябиновая, д. 11/1, кадастровый номер 02:26:010601:123, общей площадью 789 кв. м., разрешенное использование «отдельно стоящие индивидуальный жилые дома на одну семью, коттеджи», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010601:123-02/123/2017-1 от 03.07.2017 Курбатовой Ольге Васильевне;

11. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Айская, д. 3, кадастровый номер 02:26:010805:250, общей площадью 1431 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства серии 04 АА № 097740 от 19 мая 2005 г. Галиеву аилу Явдатовичу;

12. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Астраханцева, д. 8 А, кадастровый номер 02:26:181001:2994, общей площадью 742 кв. м., разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства серии 04 АЕ 557995 от 09.12.2014 г. Габдуллину Рауфу Ванилевичу;

13. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ольховая, вблизи д. 47, кадастровый номер 02:26:010204:501, общей площадью 750 кв. м., разрешенное использование «жилой блок блокированной застройки (состоящей из 2-х блоков) на отдельном земельном участке», принадлежащий на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010204:501-02/123/2017-3 от 28.08.2013 г. Усмановой Аните Андреевне;

14. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Гайдара д. 21, кадастровый номер 02:26:010801:99, общей площадью 1198 кв. м., разрешенное использование «для жилищного строительства», принадлежащий на праве собственности доля в праве $\frac{1}{4}$ на основании свидетельств: серия 04 АБ 602737 от 07.10.2008 г. Хузеевой Аделине Маратовне; серия 04 АБ 602736 от 07.10.2008 г. Хузеевой Виолетте Маратовне; серия 04 АБ 602738 от 07.10. 2008 г. Хузеевой Эвелине Маратовне; серия 04 АБ 602739 от 07.0. 2008 г. Хузеевой Светлане Николаевне.

15. Республика Башкортостан, Иглинский район, д. Якутова, д. 21/1. кадастровый номер 02:26:010314:129, общей площадью 106 кв. м., разрешенное использование «производственные и административные здания», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации « 02:26:010314:129-02/123/2017-2 от 02.05.2017 г. от Чудиной Алине Равилевне;

16. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Комсомольская, д. 7/2 кадастровый номер 02:26:010704:391, общей площадью 750 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010704:391-02/123/2017-3 от 08.02.2017 г. Кулагину Сергею Юрьевичу;

17. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, кадастровый номер 02:26:011201:229, общей площадью 600 кв. м., разрешенное использование «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на одну семью, коттеджи», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:011201:229-02/123/2017-3 от 20.06.2017 Шепель Александру Васильевичу;

18. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Высоковольтная, д. 41/1, кадастровый номер 02:26:010403:645, общей площадью 956 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании сделана запись №02-04/123-04/323/001/2016-6561/2 от 26.09.2006 г. принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02-04/123-04/323/001/2016-6561/2 от 26.09.2016 Терещенко Святославу Терентьевичу;

19. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Лесная д. 11 А, кадастровый номер 02:26:010418:240, общей площадью 510 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора аренды №505-12-26/16 - зем от 27.08.2012 г. Лукше Михаилу Владимировичи;

20. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Л.Чайкиной, д. 25/1, кадастровый номер 02:26:010402:492, общей площадью 671 кв. м., разрешенное использование «для обслуживания индивидуального жилого дома», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02-04/123-04/323/001/2016-3917/1 от 08.07.2016 г. Багаутдиновой Елене Анатольевне;

21. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул.Ленина д. 198, кадастровый номер 02:26:010418:236, общей площадью 300 кв. м., разрешенное использование «для размещения автосервиса», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АЕ 621664 от 11.02.2015 г. Фаттаховой Карине Равилевне;

22. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Российская д. 1/6 кадастровый номер 02:26:010703:323, общей площадью 1124 кв. м., разрешенное использование

«для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 135 от 16.05.2016 г. Газетдиновой Эльвире Глосовне;

23. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Октябрьская, д. 40/1, кадастровый номер 02:26:010402:386, общей площадью 772 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АГ 686079 от 13.03.2012 г. Кучерову Андрею Юрьевичу;

24. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Пионерская д. 20, кв.1, кадастровый номер 02:26:010706:934, общей площадью 957 кв. м., разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010706:934-02/123/2017-1 от 09.02.2017 г. Сунагатуллину Денису Закуановичу;

25. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Возрождения д. 7/1, кадастровый номер 02:26:010901:4648, общей площадью 761 кв. м., разрешенное использование «для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись №02-04/123-04/323/001/2016-9777/1 от 29.12.2016 Рахматуллину Артуру Радиковичу;

26. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Воронцова, д. 27, кадастровый номер 02:26:010302:101, общей площадью 888 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04АЕ 162772 от 19.05.2014 Измьетьеву Денису Владимировичу;

27. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Целинная, д. 5, кадастровый номер 02:26:010801:378, общей площадью 888 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 0204АЕ235426 от 11.06.2014 г. Зайнутдинову Ильи Шамсутдиновичу;

28. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Якутова, д. 22/1, кадастровый номер 02:26:010313:194, общей площадью 476 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АГ 739080 от 12.04.2012 Красножену Винеру Фатыховичу;

29. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Сочинская, д. 16, кадастровый номер 02:26:010901:4480, общей площадью 1496 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись № 02:26:010901:694-02/123/2017-4 от 25.01.2017 Савивых Юлие Сергеевне;

30. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ворошилова, д. 98/3, кадастровый номер 02:26:010701:446, общей площадью 636 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04АД883817 от 15.01.2014 Шляпкину Ивану Васильевичу;

31. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Гражданская д. 32, кадастровый номер 02:26:010807:405, общей площадью 154 кв. м., разрешенное использование «для размещения и обслуживания торгового павильона», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 74 от 17.03.2017 г. Нурееву Вячеславу Борисовичу;

32. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Зеленая, д. 15а, кадастровый номер 02:26:010307:922, общей площадью 501 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись 02-04/123-04/301/053/2015-2936/2 от 05.10.2015 Ахмедьянову Вадиму Ильгизовичу;

33. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Янтарная, д. 33, кадастровый номер 02:26:010310:95, общей площадью 1545 кв. м., разрешенное использование «для обслуживания индивидуального жилого дома», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 703-08-26-зем от 21.12.2008 г. Дербеневу Николаю Анатольевичу;

34. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Соловьиная, д. 65/1, кадастровый номер 02:26:010708:1415, общей площадью 766 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись № 02:26:010708:1415-02/123/2017-1 от 29.06.2017 г. Зурапову Масгуту Мухамедовичу;

35. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Петряшова, д. 19/1, кадастровый номер 02:26:010901:2326, общей площадью 700 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись № 02:26:010901:2326-02/123/2017-2 от 06.06.2017 от 06.06.2017 г. Ахмадуллиной Лилие Владиславовне;

36. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Петряшова, д. 21/1, кадастровый номер 02:26:010901:2328, общей площадью 700 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АЕ 376111 от 05.11.2014 Имамудиновой Светлане Виталиевне;

37. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Юбилейная, д. 10/2, кадастровый номер 02:26:010806:331, общей площадью 725 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись № 02-04/123-04/323/001/2016-6855/2 от 04.10.2016 г. Нафиковой Гульназ Рагибовне;

38. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Петряшева, д. 15/1, кадастровый номер 02:26:010901:2322, общей площадью 700 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АЕ 560204 от 02.01.2015 Варламову Николаю Александровичу;

39. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ташкентская, д. 23, кадастровый номер 02:26:010708:536, общей площадью 746 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства сделана запись № 02-04/123-04/323/001/20165672/2 от 29.08.2016 г. Фатхутдиновой Мусадике Исмагиловне;

40. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 94, кадастровый номер 02:26:010414:450, общей площадью 2673 кв. м., разрешенное использование «под общественную застройку», принадлежащий на праве договора № 4 о передаче земельного участка в безвозмездное (срочное) пользование от 25.04.2017 Местной религиозной

организации православный Приход Михаило-Архангельского храма с. Иглино Иглинского района Республики Башкортостан «Уфимской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) в лице настоятеля Туктарова Наиля Сунагатовича (протоиерей Николай Туктаров);

41. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Горького, д. 10/2а, кадастровый номер 02:26:010201:451, общей площадью 1143 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 401 от 21.01.2016 г. Наумчик Валерию Петровичу;

42. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Достоевского д. 61, кадастровый номер 02:26:010901:2279, общей площадью 732 кв. м., разрешенное использование «для введения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, сделана запись № 02:26:010901:3211-02/123/2017-2 от 27.03.2017 г. Кадаеву Айрату Булатовичу;

43. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Революционная, д. 95/2, кадастровый номер 02:26:010306:493, общей площадью 1000 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, сделана запись № 02:26:010306:493-02/123/2017-1 от 30.06.2017 г. Герасимовой Евгении Александровне;

44. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, пер. Речной, кадастровый номер 02:26:010205:800, общей площадью 509 кв. м., разрешенное использование «для индивидуальную жилищного строительства», принадлежащий на праве собственности, на основании серии № 04 АЕ 622277 от 17.02.2015 Маркиной Елене Ивановне;

45. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Горького, д. 16, кадастровый номер 02:26:010501:33, общей площадью 3352 кв. м., разрешенное использование «для размещения и обслуживания производственных помещений», принадлежащий на праве собственности, на основании сделана запись № 02:26:010501:33-02/101/2017-6 от 27.10.2017 г. Лобко Владимиру Владимировичу;

46. Республика Башкортостан, Иглинский район, д. Петрово-Федоровка, кадастровый номер 02:26:011101:44, общей площадью 1686 кв. м., разрешенное использование «для жилищного строительства», принадлежащий на праве собственности, на основании серии 04 АБ 668037 от 05.11.2008 г. Баширову Артуру Радитовичу;

47. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Невского, д. 2, кадастровый номер 02:26:010306:440, общей площадью 506 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве Соглашения о передаче права аренды на земельный участок от 25.04.2017 г. Пилотик Алевтине Владимировне;

48. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Центральная, вблизи д. 5/1, кадастровый номер 02:26:010901:3477, общей площадью 500 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, на основании сделана запись № 02-04/123-04/323/001/2016-4734/2 от 29.07.2016 г. Первалову Андрею Сергеевичу;

49. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Центральная, вблизи д. 3/1, кадастровый номер 02:26:010901:3478, общей площадью 500 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве

собственности, на основании сделана запись № 02-04/123-04/370/002/2016-4748/2 от 07.07.2016 г. Гушанской Наталье Викторовне;

2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в следующем составе:

- 1) Кашфеев Равиль Ринатович - депутат по избирательному округу № 2;
- 2) Куркин Артем Михайлович – депутат по избирательному округу № 9;
- 3) Имамутдинов Валерий Рустемович – депутат по избирательному округу № 10;
- 4) Ларионов Сергей Васильевич – депутат по избирательному округу № 13;
- 5) Тимофеев Олег Николаевич – депутат по избирательному округу № 7;
- 6) Исхакова Регина Павловна – и.о. заместителя главы сельского поселения Иглинский сельсовет по вопросам инвестиций, земельным и имущественным отношениям;
- 7) Мударисова А.А. - начальник юридического отдела администрации муниципального района Иглинский район РБ (по согласованию);
- 8) Артемьев Игорь Владимирович – и.о. главного архитектора МР Иглинский район (по согласованию)

3. Направить документацию публичных слушаний по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, об изменении вида разрешенного использования земельных участков в администрацию муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

И.о. председателя Совета

«10» ноября 2017 года

№ 505



В. Д. Соловьев