



Карар

Решение

**Совета сельского поселения Иглинский сельсовет
муниципального района Иглинский район
Республики Башкортостан 28 созыва**

**О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения
от предельных параметров норм застройки земельных участков**

Во исполнение статьи 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 6.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район решил:

Провести 06 октября 2020 года в 15:00 в администрации сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан публичные слушания по вопросам

- отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков, находящихся по адресу:

1. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 97/1, кадастровый номер 02:26:010404:210, общей площадью 126 кв. м., разрешенное использование «для строительства и размещения магазина», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02-04-23/014/2009-168 от 05.08.2009 г. Тимофеевой Любовь Ивановне;

2. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Северная, д. 7/1, кадастровый номер 02:26:010306:313 общей площадью 787 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии № 04 АЕ 559986 от 31.12.2014 г. Махмутовой Олесе Анатольевне;

3 Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Октябрьская, д. 36, кадастровый номер 02:26:010402:405 общей площадью 503 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010402:405-02/238/2020-14 от 26.08.2020 г. Усмановой Аните Андреевне;

4. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, пер. Уральский, вблизи д. 16, кадастровый номер 02:26:010706:791, общей площадью 500 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную»,

принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства серии 04 АЕ 164410 от 19.06.2014 Наджарову Руслану Эйюбовичу;

5. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Якутова, д. 71, кадастровый номер 02:26:010318:236, общей площадью 236 кв. м., разрешенное использование «магазины товаров первой необходимости, универсамы», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка №312 от 23.08.2017, договор об уступке прав по договору аренды земельного участка, № б/н от 30.05.2018 года, соглашение о переуступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, № б/н от 05.06.2019 г. Чучкаловой Валентине Анатольевне

6. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Дзержинского, д. 50/1. кадастровый номер 02:26:010901:5409, общей площадью 754 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010901:5409-02/123/2018-1 от 30.08.2018 г. Кикте Ларисе Юрьевне;

7. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, пер. Гражданский, д. 7, кадастровый номер 02:26:010805:555, общей площадью 550 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства серии 04АЕ 375670 от 24.10.2014 г. Галлямову Рифу Загитовичу ;

8. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Чапаева, д. 3 кадастровый номер 02:26:010410:17, общей площадью 575 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010410:17-02/123/2019-2 от 01.04.2019 г. Фролову Владимиру Ивановичу;

9. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Дзержинского, д. 66/1 кадастровый номер 02:26:010901:5807, общей площадью 750 кв. м., разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010901:5807-02/123/2019-1 от 24.10.2019 г. Степанкиной Юлие Сергеевне;

10. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ворошилова, д. 74 кадастровый номер 02:26:010701:483, общей площадью 559 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010701:483-02/123/2020-4 от 29.04.2020 г. Мукминову Айрату Салаватовичу;

11. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Революционная, д. 86/1 кадастровый номер 02:26:010307:1083, общей площадью 1049 кв. м., разрешенное использование «отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на одну семью, коттеджи», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010307:1083-02/123/2020-3 от 20.04.2020 г. Гайнцева Алие Фанзилевне;

12. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Доверия, д. 1 кадастровый номер 02:26:010901:2275, общей площадью 603 кв. м., разрешенное использование «под индивидуальное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02-04/123-04/301/055/2015-6930/2 от 05.10.2015 г. Гизатуллиной Резеде Рафаиловне;

13. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Боткина, д. 55 кадастровый номер 02:26:011301:860, общей площадью 983 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства»,

принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 431 от 25.09.2017 г. Миндиярову Ранису Раисовичу;

14. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Горького, вблизи д. 59/1 кадастровый номер 02:26:010410:589, общей площадью 2197 кв. м., разрешенное использование «для размещения производственных и административных зданий», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010410:589-02/123/2018-3 от 28.12.2018 г. Фаткуллиной Альбине Халитовне;

15. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Пархоменко, д. 11 Б кадастровый номер 02:26:010419:585, общей площадью 536 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02-04/123-04/223/002/2015-8486/1 от 07.07.2015 г. Камалетдинову Ильгизу Ханифовичу;

16. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Дзержинского, д. 63/1 кадастровый номер 02:26:010901:6046, общей площадью 766 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010901:6046-02/123/2020-1 от 15.06.2020 г. Хайруллину Хатмулле Фаткулловичу;

17. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Чехова, д. 13 кадастровый номер 02:26:010703:1202, общей площадью 563 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, серии 04АЕ 470244 от 03.13.2015 г. Сагдатову Рафаилу Талхатовичу;

18. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Хисматуллина, вблизи д. 2/1 кадастровый номер 02:26:010901:3502, общей площадью 500 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010901:3502-02/123/2017-2 от 25.12.2017 г. Габдуллиной Альмире Дамировне;

19. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Кремлевская, вблизи д. 5/1 кадастровый номер 02:26:010310:683, общей площадью 1033 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010310:683-02/123/2020-3 от 18.06.2020 г. Джалилову Эмомалю Мирзорахимовичу;

20. Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Уфимская, д. 72/1 кадастровый номер 02:26:010901:5730, общей площадью 760 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 118 от 18.08.2020 г. Степанкину Алексею Александровичу;

2. Создать комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в следующем составе:

- 1) Кашфеев Равиль Ринатович - депутат по избирательному округу № 2;
- 2) Ларионов Сергей Васильевич – депутат по избирательному округу № 13;
- 3) Ковалев Валерий Васильевич – депутат по избирательному округу № 11;

- 5) Мустафин Азамат Камильевич – депутат по избирательному округу № 8;
6) Исхакова Регина Павловна – и.о. заместителя главы сельского поселения Иглинский сельсовет по вопросам инвестиций, земельным и имущественным отношениям;
7) Мударисова А.А. - начальник юридического отдела администрации муниципального района Иглинский район РБ (по согласованию);
8) Артемьев Игорь Владимирович – специалист отдела архитекторы МР Иглинский район (по согласованию)

3. Направить документацию публичных слушаний по вопросам отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, об изменении вида разрешенного использования земельных участков в администрацию муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

«24» сентября 2020 г

№ 154



Р.А. Байдулетова