**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ИГЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИГЛИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**07 февраля 2020 г.**

**РЕШЕНИЕ № 3**

**Комиссии Совета по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков**

**О результатах работы публичных слушаний**

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний повопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участковрешила:

1. Согласиться с просьбами граждан по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресу:

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. 450 - летия, д. 13, кадастровый номер 02:26:010901:2694, общей площадью 600 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02-04-123-04/223/003/2015-2257/2 от 08.09.2015 г. Корнеевой Юлие Борисовне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 1/6, кадастровый номер 02:26:010409:1232 общей площадью 264 кв. м., разрешенное использование «для строительства мини – цеха по производству деликатесов из конины», принадлежащий на праве общей долевой собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010409:1464-02/123/2018-3 от 29.05.2018 г. Габидуллину Рустаму Радиковичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, кадастровый номер 02:26:0010802:738, общей площадью 701 кв. м., разрешенное использование «религиозное использование» принадлежащий на праве договора № 1 о передаче земельного участка в безвозмездное (срочное) пользование от 09.01.2019 г. местной мусульманской религиозной организации Махалля «Иман» с. Иглино муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан Централизованной духовного управления мусульман России;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 201а, кадастровый номер 02:26:010406:416, общей площадью 600 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010406:416-02/123/2019-2 от 13.05.2019 Разбежкиной Галине Николаевне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 110. кадастровый номер 02:26:010414:515, общей площадью 1699 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02:26:010414:515-02/123/2019-1 от 13.11.2019 г. от 13.11.2019 г. Максимову Геннадию Михайловичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Степная, д. 75, кадастровый номер 02:26:010802:17, общей площадью 1765 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010802:17-02/123/2019-2 от 10.10.2019 г. Александровой Елене Петровне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Изобильная, кадастровый номер 02:26:010901:3075, общей площадью 810 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010901:3075-02/101/2019-4 от 05.11.2019 г. Шакирову Артуру Андреевичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 1а, кадастровый номер 02:26:010409:1138, общей площадью 886 кв. м., разрешенное использование «для размещения склада», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02-04-23/005/2012-312 от 14.03.2012 г. Даутовой Елене Дмитриевне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, д. 1/3, кадастровый номер 02:26:010409:1483, общей площадью 277 кв. м., разрешенное использование «склады», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 266 от 30.05.2019 г. Даутовой Елене Дмитриевне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, д. Ягодная, ул. Некрасова, д. 13, кадастровый номер 02:26:012201:126, общей площадью 1998 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве пожизненное наследуемое владение № 02:26:012201:126-02/123/2017-2 от 06.09.2017 Кузнецову Дмитрию Петровичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. 8 марта, д. 62/3, кадастровый номер 02:26:010206:397, общей площадью 932 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02:26:010206:367-02/123/2019-1 от 16.08.2019 г. Тарасенко Юлие Фанильевне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина д. 94, кадастровый номер 02:26:010414:450, общей площадью 2673 кв. м., разрешенное использование «для размещения и обслуживания храма», принадлежащий на праве договора № 4 о передаче земельного участка в безвозмездное (срочное) пользование от 25.04.2017 г. местной религиозной организации православный Проход Михаило- Архангельского хрома с. Иглино Иглинского района Республики Башкортостан « Уфимской Епархии Русской Православной Церкви Московской Патриархат;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Гоголя, д. 32, кадастровый номер 02:26:010705:254, общей площадью 1500 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства сделана запись № 02:01:228:44/3.2000:81.1 от 09.03.2000 г. Овечкину Валентину Петровичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Садовая, д. 20, кадастровый номер 02:26:010802:98, общей площадью 891 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства сделана запись № 02:26:010802:98-02/123/2019-5 от 10.09.2019 г. Веревочникову Олегу Николаевичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Кремлевская д. 42, кадастровый номер 02:26:010312:250, общей площадью 894 кв. м., разрешенное использование «под индивидуальное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности серии 04АГ 227450 от 16.08.2011 г. Хайруллину Салавату Хатмулловичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Солнечная, д. 22/1, кадастровый номер 02:26:010312:618, общей площадью 800 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве общей долевой собственности № 02:26010312:618-02/123/2019-3 от 07.08.2019 г. Ягафарову Артуру Халитовичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Новочеркаская, д. 44, кадастровый номер 02:26:010901:2518, общей площадью 855 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства серии 04АЕ 512604 от 25.06.2015 г. Ахматшину Илнусу Кадимовичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Доверия, вблизи, д. 6/1, кадастровый номер 02:26:010901:5661, общей площадью 750 кв. м., разрешенное использование «под индивидуальное жилищное строительство», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства сделана запись №02:26:010901:5661-02/123/2019-1 от 10.07.2019 г. Будник Наталье Николаевне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Сарыкуль, д. 2/1, кадастровый номер 02:26:010901:1826, общей площадью 764 кв. м., разрешенное использование «для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома», принадлежащий на праве собственности запись регистрации № 02:26:010901:2383-02/123/2018-2 от 18.10.2018 г. Решетниковой Татьяне Сергеевне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Есенина, д. 15/1, кадастровый номер 02:26:010707:575, общей площадью 690 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства серии 04АЕ 010228 от 19.02.2014 г. Хафизовой Ларисе Владимировне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, пер. Якутова, д. 24/3, кадастровый номер 02:26:010315:386, общей площадью 808 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности запись регистрации № 02-04/123-04/323/001/2016-7963/2 от 16.11.2016 г. Аллагулову Рустаму Шамиловичу;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Дзержинского, д. 74/1, кадастровый номер 02:26:010901:965, общей площадью 756 кв. м., разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащий на праве договора аренды земельного участка № 363 от 16.11.2019 г. Романовской Ольге Владимировне;

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Энергетиков, кадастровый номер 02:26:010206:405, общей площадью 761 кв. м., разрешенное использование «административные здания», принадлежащий на праве собственности запись регистрации № 02:26:010206:405-02/123/2020-1 от 14.01.2020 г. Хабибрахманову Рустему Барыевичу;

2. Отказать гражданам с просьбами отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресу:

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Пархоменко, д. 11Б, кадастровый номер 02:26:010419:585, общей площадью 536 кв. м., разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную», принадлежащий на праве собственности, запись регистрации 02-04/123-04/223/002/2015-8486/1 от 07.07.2015 г. Камалетдинову Ильгизу Ханифовичу. На земельный участок накладывается охранная зона ЛЭП. Строительство в охранной зоне запрещена.

Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Демсксая, д. 5, кадастровый номер 02:26:010901:3385, общей площадью 542 кв. м., разрешенное использование «под малоэтажное строительство», принадлежащий на праве собственности на основании свидетельства запись регистрации № 02-04/123-04/223/001/2016-288/2 от 29.01.2016 г. Якуповой Гульназ Илгамовне. В связи с неполным пакетом документов предложено предоставить градостроительный план земельного участка. При предоставлении документов заявление будет рассмотрено на следующих публичных слушаниях повторно.

3. Направить документацию публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков в администрацию муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

Председатель Комиссии

по подготовке и проведению

публичных слушаний Р. Р. Кашфеев

Секретарь Комиссии С.В. Ларионов