



Карар

Решение

**Совета сельского поселения Иглинский сельсовет
муниципального района Иглинский район
Республики Башкортостан 28 созыва**

**Об установлении земельного налога на территории сельского
поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район
Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 3 Устава сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан Совет сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
 - не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
 - 2.3. 0,75 процента в отношении земельных участков, занятых промышленными объектами производственного характера, соответствующим условиям субъектов

малого и среднего предпринимательства по средней списочности работников и дохода, если площадь такого земельного участка превышает три гектара;

3. Установить пониженную налоговую ставку в размере 0,03 процента:

занятых бюджетных учреждений, казенных учреждений, автономных учреждений, созданных Республикой Башкортостан, муниципальным районом Иглинский район Республики Башкортостан, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств соответствующих бюджетов – в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для непосредственного выполнения возложенных на учреждения функций.

4. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

4.1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также инвалидов боевых действий;

б) инвалидов I и II групп инвалидности;

в) инвалидов с детства;

г) членам многодетных семей (в том числе усыновителей, опекунов, попечителей), имеющих 4 и более детей.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

4.2. «Налоговые льготы, установленные пунктами 4.1., распространяются в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика».

4.3. Право на льготу осуществляется путем подачи заявления по установленной форме в налоговый орган. Заявитель вправе представить документы, подтверждающие право на налоговую льготу.

5. Не уплачивают авансовые платежи по налогу в течение 2020 года организации, отнесенные в соответствии с законодательством Российской Федерации к субъектам малого и среднего предпринимательства, основной вид экономической деятельности которых в соответствии с кодом (кодами) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 1 марта 2020 года, является:

Код ОКВЭД	Наименование вида экономической деятельности
32.99.8	Производство изделий народных художественных промыслов
55	Деятельность по предоставлению мест для временного проживания
56.1	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
56.2	Деятельность предприятий общественного питания по обслуживанию торжественных мероприятий и прочим видам организации питания
59.14	Деятельность в области демонстрации кинофильмов
79	Деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма
82.3	Деятельность по организации конференций и выставок
85.41	Образование дополнительное детей и взрослых

88.91	Предоставление услуг по дневному уходу за детьми
90	Деятельность творческая, деятельность в области искусства и организации развлечений
93	Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений
96.04	Деятельность физкультурно-оздоровительная
86.90.4	Деятельность санаторно-курортных организаций
95	Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения
96.01	Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий
96.02	Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты

в отношении земельных участков, используемых для осуществления видов деятельности, указанных в настоящем пункте».

6. Об утверждении порядка уплаты земельного налога и авансовых платежей:

6.1 Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса РФ, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

6.2 Налоговым периодом для всех налогоплательщиков в соответствии с п. 1 статьи 393 Налогового кодекса РФ признается календарный год.

6.3 Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6.4 Налогоплательщики - организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ.

6.5 Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок, установленный п. 1 ст. 397 Налогового Кодекса РФ.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

6.6 Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом в срок, установленный п. 1 ст. 397 Налогового Кодекса РФ.

Осуществить оплату земельного налога можно любым удобным способом: в личном кабинете налогоплательщика nalog.ru; через сервис на сайте ФНС; через сайт государственных услуг; по УИН (уникальный идентификационный номер); по QR-коду, указанному в налоговом уведомлении; через отделения банковских и кредитных организаций; через отделение почтовой службы России; в МФЦ при наличии в нем возможности приема налоговых платежей.

Налог на землю уплачиваются ежегодно, уплатить налоги можно как за себя, так и за третьих лиц.

7. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Иглинский сельсовет муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 28 ноября 2019 года № 39 «Об установлении земельного налога».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

9. Обнародовать настоящее решение в здании администрации сельского поселения Иглинский сельсовет по адресу: РБ, Иглинский район, с. Иглино, пер. Чапаева 11 и на официальном сайте администрации сельского поселения Иглинский сельсовет.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель – Р. Р. Кашфеев).

Глава сельского поселения

«10» июня 2021 года

№ 190



Р. А. Байдулетова