

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и изменения вида разрешенного использования земельных участков

28 ноября 2023 года 15:00 ч. м.

Из 7 членов комиссии по проведению публичных слушаний присутствовали 5 человек.

Всего отсутствует: 2 человека,

из них;

по болезни - 0;

в командировке - 0;

в отпуске - 0;

по неизвестной причине - 2.

На информационном стенде и на официальном сайте сельского поселения Иглинский сельсовет 10 ноября 2023 года были обнародованы сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний. Жители поселения имели право вносить свои предложения в администрацию сельского поселения Иглинский сельсовет. В отведенный законом срок в администрацию СП Иглинский сельсовет от жителей СП предложений не поступило.

Председательствующий – Фазылова Н. В., председатель комиссии по проведению публичных слушаний, депутат Совета сельского поселения Иглинский сельсовет по избирательному округу № 8.

Секретарь – Пронин А.Г. - депутат Совета сельского поселения Иглинский сельсовет по избирательному округу № 12.

Повестка дня:

1. Об отклонениях от предельных параметров разрешенного строительства.
2. Об изменении вида разрешенного использования земельных участков по заявлениям граждан.

В начале заседания утвердили порядок работы заседания: для доклада предоставляется время до 10 минут, для выступлений предоставляется время не более 5-ти минут. Поступившие предложения по проектам муниципальных правовых актов предложено обсуждать последовательно по мере их поступления. Решения по всем вопросам принимать открытым голосованием.

По первому вопросу повестки дня слушали депутата Совета сельского поселения Иглинский сельсовет по избирательному округу № 8 Фазылову Н. В. Она проинформировала о поступивших заявлениях граждан об отклонениях от предельных параметров разрешенного строительства:

- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Чапаева, д. 52, кадастровый номер 02:26:010413:263, общей площадью 389 кв. м., разрешенное использование «для строительства и обслуживания магазина - кафе»

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Ленина, вблизи д. 3, кадастровый номер 02:26:010409:1697, общей площадью 532 кв. м., разрешенное использование «для строительства и обслуживания магазина»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, д. Ягодная, ул. Озерная, д. 1/1, кадастровый номер 02:26:0102201:150, общей площадью 510 кв. м., разрешенное использование «магазины»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос отклонения от предельных параметров разрешенного строительства.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

По второму вопросу повестки дня Фазылова Н.В. проинформировала о поступивших заявлениях граждан об изменении вида разрешенного использования земельных участков по заявлениям граждан:

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Парковая, д. 15, кв. 1, с кадастровым номером 02:26:010805:216, общая площадь 1049 кв. м, разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для ведения личного подсобного хозяйства» на «блокированную жилую застройку»;

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Шолохова, д. 12, кв. 2 с кадастровым номером 02:26:010802:211, общая площадь 469 кв. м, разрешенное использование «для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для строительства и обслуживания индивидуального жилого дома» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Шолохова, д. 12, кв. 1 с кадастровым номером 02:26:010802:212, общая площадь 458 кв. м, разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под жилую застройку индивидуальную» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, с кадастровым номером 02:010301:0027, общая площадь 132715 кв. м, разрешенное использование «ведение коллективного садоводства» на «ведение садоводства»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «ведение коллективного садоводства» на «ведение садоводства».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, пер. Аксакова, д. 11, кв. 2, с кадастровым номером 02:26:010702:61, общая площадь 239 кв. м, разрешенное использование «под жилую застройку» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под жилую застройку» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Олимпийская, д. 5, кв. 1, с кадастровым номером 02:26:010205:57, общая площадь 1234 кв. м, разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под жилую застройку индивидуальную» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Железнодорожная, д. 1, с кадастровым номером 02:26:010501:5, общая площадь 1135 кв. м, разрешенное использование «под жилую застройку» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под жилую застройку» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Железнодорожная, д. 7.8, с кадастровым номером 02:26:010501:459, общая площадь 1655 кв. м, разрешенное использование «под жилую застройку» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под жилую застройку» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, ул. Шолохова, д. 22, кв.1, с кадастровым номером 02:26:010802:754, общая площадь 536 кв. м, разрешенное использование «под жилую застройку индивидуальную» на «блокированную жилую застройку»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «под жилую застройку индивидуальную» на «блокированную жилую застройку».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

**- Республика Башкортостан, Иглинский район, с. Иглино, СНТ «Луговой, д. 56, с кадастровым номером 02:26:010318:ЗУ1 общая площадь 500 кв. м, разрешенное использование «для ведения садоводства» на «ведение садоводства»;**

Возражений и предложений не имеется.

На голосование выносится вопрос изменения вида разрешенного использования земельного участка с «для ведения садоводства» на «ведение садоводства».

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет, «Воздержались» – нет.

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний отметил, все материалы публичного слушания будут направлены в Администрацию муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан.

На этом публичные слушания объявлены закрытыми.

Председатель Комиссии  
по подготовке и проведению  
публичных слушаний

Секретарь комиссии



Н. В. Фазылова

А. Г. Пронин